

DECRETO DEL VICE COMMISSARIO PER GLI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE POST
SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Oggetto: **O.C.S.R. n. 130/2022 e s.m.i. - artt. 108-110 - Comune di VISSO (MC).
Approvazione “Programma Straordinario di Ricostruzione di Visso – Fase 3 –
Scenari ed indirizzi programmatici per la Pianificazione”. Id Sismapp PSR n. 38**

VISTO il documento istruttorio riportato in calce al presente decreto, dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

VISTO l'art. 15 della legge regionale 30/07/2021, n. 18 (Disposizioni di organizzazione e di ordinamento del personale della Giunta regionale);

VISTA la proposta del Direttore del Dipartimento Ufficio Speciale per la Ricostruzione che contiene il parere favorevole di cui all'articolo 16, della legge regionale 30 luglio 2021 n. 18, sotto il profilo di legittimità e della regolarità tecnica e l'attestazione dello stesso che dal decreto non deriva nè può derivare alcun impegno di spesa a carico della Regione;

VISTO il decreto Legge 189/2016 e s.m.i. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016” convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016 e s.m.i.;

DECRETA

- di prendere atto che il Comune di Visso (MC) con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 dell'09/04/2024 acquisita al prot. USR n. 84759 del 27/06/2024, ha adottato le proposte del Programma Straordinario di Ricostruzione in oggetto, elaborate ai sensi dell'ord. 130/2022 e s.m.i. e come meglio descritto nel documento istruttorio;
- di approvare, ai sensi dell'art. 110 del TURP, O.C.S.R. n. 130/2022 e s.m.i., il Programma Straordinario di Ricostruzione - Fase 3, del Comune di Visso (MC), adeguato alle prescrizioni espresse dalla Conferenza Permanente nella determinazione conclusiva, di cui ai documenti elencati all'Allegato “A” del presente provvedimento, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di stabilire che i documenti elencati nell'Allegato “A”, sono depositati (con Identificativo ID USR) presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione e costituiscono parte integrante del presente atto;
- di trasmettere il presente provvedimento al Commissario Straordinario del Governo ed al Comune interessato;
- di stabilire che contro il presente atto è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via



alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971);

- di attestare inoltre l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della deliberazione della Giunta regionale n. 64/2014 e s.m.i.;
- di dare atto che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione o della contabilità speciale istituita ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del Decreto legge del 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i.;
- di pubblicare il presente atto unitamente all'Allegato A sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 28 luglio 2003 n. 17, nonché al link <http://www.norme.marche.it/attiwweb/search.aspx> e sul sito web istituzionale della Regione Marche dedicato al SISMA Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

Il Vice Commissario delegato
Francesco Acquaroli

Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

- D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii;
- L. 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;
- D.L. n. 189 del 17/10/2016 “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del agosto 2016”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e ss.mm.ii.;
- D.L. n. 123/2019 e s.m.i. convertito con modificazioni dalla L. n. 156/2019 e s.m.i.;
- O.C.S.R. n. 101 del 30/04/2020, “Individuazione dei Comuni maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016 ai sensi dell’art. 3 bis del decreto legge 123 del 2016”;
- O.C.S.R. n. 107 del 22/08/2020 “Linee Guida sui Programmi Straordinari di Ricostruzione, indirizzi per la pianificazione e ulteriori disposizioni di accelerazione della ricostruzione privata”;
- O.C.S.R. n. 130 del 12/12/2022 e s.m.i., “Approvazione del Testo unico della ricostruzione privata”;
- Delibera di Giunta regionale n. 84 del 07/02/2022 concernente “Articoli 4, 11, comma 2, lettere b) e c), 13 e 14 L.R. 18/2021 - Articolo 3 D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e s.m.i. - Istituzioni della Direzione e dei Settori dell’Ufficio speciale per la ricostruzione”;
- Delibera di Giunta regionale n. 200 del 28/02/2022 concernente “Articoli 4, comma 3, lettera c), 11 comma 2, lettera f) e 41, commi 1 e 2, L.R. n 18/2021 - Articolo 3 D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e s.m.i. - Conferimento degli incarichi dirigenziali dell’Ufficio speciale per la ricostruzione”;
- Delibera di Giunta regionale n. 229 del 25/02/2025 concernente "Articoli 4, comma 3, lettera c), 11 comma 2, lettera f) e g) e 41, comma 3, L.R. n. 18/2021. – Articolo 3, D.L. 189/2016 - Proroga degli incarichi dirigenziali dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione prossimi alla scadenza;
- Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 891 del 08/11/2024, di determinazione della conclusione positiva della Conferenza permanente.

Motivazione ed esito dell'istruttoria

Ai sensi dell’art. 1, comma 3, del D.L. 189/2016, il Commissario Straordinario provvede all’attuazione degli interventi per la ricostruzione conseguenti gli eventi sismici iniziati il 24



agosto 2016 ai sensi e con i poteri previsti dal decreto stesso.

Il successivo comma 5 prevede che i Presidenti delle Regioni interessate operino in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui al citato decreto, in stretto raccordo con il Commissario Straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto.

L'art. 2, comma 4, del suddetto decreto, prevede che il Commissario Straordinario, anche avvalendosi degli Uffici Speciali per la Ricostruzione, coadiuva gli enti locali nelle attività sui territori, con l'obiettivo di garantirne la qualità e il raggiungimento dei risultati attesi.

L'art. 3-bis, comma 1, del D.L. 123/2019 e s.m.i., stabilisce che le Regioni possono adottare uno o più Programmi straordinari di ricostruzione (PSR) nei territori dei comuni maggiormente colpiti dagli eventi sismici, a far data dal 24 agosto 2016, individuati con apposita ordinanza commissariale.

Il successivo comma 2 del medesimo art. 3-bis stabilisce che gli Uffici speciali per la ricostruzione predispongono i PSR, i quali autorizzano gli interventi di ricostruzione anche in deroga ai vigenti strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, a condizione che detti interventi siano diretti alla realizzazione di edifici conformi a quelli preesistenti quanto a collocazione, ingombro planimetrico e configurazione degli esterni.

L'O.C.S.R. n. 101/2020 individua i Comuni maggiormente colpiti dagli eventi sismici.

La proposta del PSR in oggetto è stata trasmessa successivamente all'entrata in vigore dell'O.C.S.R. n. 130/2022, pertanto al procedimento in oggetto si applica quanto disposto dagli artt. 108, 109, 110, 111 e 112 della stessa.

L'art. 110, della sopra citata ordinanza n. 130/2022 e s.m.i., stabilisce che i PSR sono redatti dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione territorialmente competente, in collaborazione con i Comuni i quali, allo scopo di promuovere una ricostruzione integrata e sostenibile, adottano, in via facoltativa, una delibera del Consiglio Comunale che costituisce proposta di Programma Straordinario di Ricostruzione.

Con nota acquisita al prot. USR n. 84759 del 27/06/2024, il Comune di Visso (MC) ha trasmesso la proposta del "Programma Straordinario di Ricostruzione di Visso – Fase 3 – Scenari ed indirizzi programmatici per la pianificazione", elaborata ai sensi dell'art. 110 dell'O.C.S.R. n. 130/2022 e approvata con delibera di Consiglio Comunale di Visso n. 5 del 09/04/2024.

L'USR con propria nota prot. n. 111805 del 03/09/2024, ha trasmesso al Commissario Straordinario la suddetta proposta di PSR, comunicando il relativo esito istruttorio positivo, e contestualmente ha richiesto l'indizione della Conferenza Permanente per l'acquisizione dei pareri.

La Conferenza permanente si è svolta in data 26/09/2024 e ha concluso positivamente l'iter come risulta dalla determinazione conclusiva, contenuta nel Decreto del Commissario Straordinario n. 891 del 08/11/2024, trasmesso con nota acquisita al prot. USR n. 147153 del



12/11/2024.

Infine con nota acquisita al prot. USR n. 167245 del 20/12/2024, il Comune di Visso (MC) ha trasmesso all'Ufficio speciale il PSR in oggetto adeguato alle prescrizioni/indicazioni stabilite dagli enti preposti in sede della suddetta determinazione conclusiva.

L'USR ha svolto l'istruttoria sul PSR in oggetto, la cui stesura definitiva è peraltro il risultato di un percorso condiviso in tutte le singole fasi della sua predisposizione, accertando che:

- come riportato nella sopra richiamata Delibera del Consiglio Comunale n. 5 del 09/04/2024, il *“Programma Straordinario di Ricostruzione (PSR) del Comune di Visso – FASE 3, costituisce l'ultima fase riguardante analisi e soluzioni dei problemi generali e urgenti per la ricostruzione post sisma 2016 e che in seguito procederà con eventuali successivi aggiornamenti funzionali, da adottare e approvare in rapida successione”*
- il programma è così articolato:
 - Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 09/04/2024;
 - PSR-FASE 3_Scenari e indirizzi programmatici per la pianificazione;
 - All.1_PSR_Indirizzi e prescrizioni in adeguamento ai pareri della Conferenza permanente;
 - All.2_Relazione adeguamento PARERI;
 - E01_SAE;
 - E02_AREE TEMPORANEE PER SERVIZI;
 - E03.1_AMBITI URBANI ripianificazione aree temporanee;
 - E03.2_AMBITI URBANI ripianificazione aree temporanee;
 - E03.3_AMBITI URBANI ripianificazione aree temporanee;
 - E04-A.1_CENTRO STORICO PRIMI INDIRIZZI interventi pubblici;
 - E04.A.2_CENTRO STORICO PRIMI INDIRIZZI aree temporanee;
- come altresì riportato nella suddetta Delibera del Consiglio Comunale di Visso di approvazione della proposta del PSR in oggetto, sono state esperite forme di udienza pubblica con la cittadinanza interessata: *“in data 07/03/2024, ai sensi degli artt. 7-10 della legge n. 241 del 1990 e dell'art.112 dell'O.C.S.G.R. n. 130/2022, in modalità blended: in presenza presso la sede della Sala consiliare del comune di Visso e on-line su piattaforma Microsoft Teams; il verbale definitivo dell'udienza pubblica e la registrazione dell'udienza pubblica sono state pubblicate sul sito del Comune di Visso, senza soluzione di continuità e che, nei dieci giorni successivi l'udienza pubblica, è pervenuta n.1 osservazione/contributo acquisita al prot.n. 2527 del 08/03/2024 a cui è stato dato riscontro con nota prot.n.2898 del 19/03/2024, non determinando alcuna modifica degli elaborati tecnici e regolarmente pubblicata sul sito del Comune di Visso a far data dal 19/03/2024 senza soluzione di continuità”*.
- i contenuti del PSR sono coerenti con le disposizioni di cui all'art. 109 dell'O.C.S.R. n. 130/2022 e s.m.i..



Per tutte le motivazioni sopra riportate, si ritiene che sussistano le condizioni per l'approvazione del PSR "Programma Straordinario di Ricostruzione di Visso – Fase 3 – Scenari ed indirizzi programmatici per la Pianificazione" del Comune di Visso (MC) e si propone l'approvazione del presente provvedimento e dell'allegato A, i quali sono depositati con identificativo ID USR presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il presente atto verrà trasmesso al Commissario Straordinario del Governo ed al Comune interessato.

L'istruttoria tecnica del presente atto è stata condotta da Paola Cardarelli

L'istruttoria amministrativa del presente atto è stata condotta da Giulia Mariotti.

Si attesta, infine, l'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della deliberazione della Giunta regionale n. 64/2014 e s.m.i..

Per le motivazioni tutte indicate si propone l'adozione di conforme decreto nei termini espressamente stabiliti nella parte dispositiva dello stesso atto.

Il Responsabile del procedimento

Maurizio Paulini

Documento informatico firmato digitalmente

PROPOSTA E PARERE DEL DIRETTORE

Il sottoscritto, Direttore del Dipartimento Ufficio Speciale per la Ricostruzione, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole sotto il profilo della legittimità e della regolarità tecnica del presente decreto e ne propone l'adozione al Presidente della Giunta regionale.

Si attesta, inoltre, che dal presente decreto non deriva né può derivare alcun impegno di spesa a carico della Regione o della contabilità speciale istituita ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del Decreto legge del 17 ottobre 2016, n. 189.

Il Direttore

Marco Trovarelli

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI



A. “Programma Straordinario per la Ricostruzione di Visso – Fase 3 – Scenari ed indirizzi programmatici per la Pianificazione” – Elenco Documenti:

NR	ID USR	DESCRIZIONE DOCUMENTI ED ELABORATI GRAFICI
01	ID 4686633 - 20/02/2025	Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 09/04/2024
02	ID 4686633 - 20/02/2025	PSR-FASE 3_Scenari e indirizzi programmatici per la pianificazione
03	ID 4686633 - 20/02/2025	All.1_PSR_Indirizzi e prescrizioni in adeguamento ai pareri della Conferenza permanente
04	ID 4686633 - 20/02/2025	All.2_Relazione adeguamento PARERI
05	ID 4686838 – 20/02/2025	E01_SAE
06	ID 4686903 – 20/02/2025	E02_AREE TEMPORANEE PER SERVIZI
07	ID 4686905 - 20/02/2025	E03.1_AMBITI URBANI ripianificazione aree temporanee
08	ID 4686905 - 20/02/2025	E03.2_AMBITI URBANI ripianificazione aree temporanee
09	ID 4686907 – 20/02/2025	E03.3_AMBITI URBANI ripianificazione aree temporanee
10	ID 4686918_20/02/2025	E04-A.1_CENTRO STORICO PRIMI INDIRIZZI interventi pubblici
11	ID 4686931_20/02/2025	E04.A.2_CENTRO STORICO PRIMI INDIRIZZI aree temporanee

